

**CRISTOBAL HERRERA MATIZ**

**REGIMEN MUNICIPAL  
Y  
DEPARTAMENTAL**

**COMENTADO**

**PRIMERA EDICION**

**GRUPO  
EDITORIAL  
L E Y E R**

# INDICE GENERAL

## PRIMERA PARTE *REGIMEN CONSTITUCIONAL DE LAS ENTIDADES TERRITORIALES*

### SECCION PRIMERA *LA ORGANIZACION TERRITORIAL*

#### CAPITULO I DISPOSICIONES GENERALES

Organización de las entidades territoriales .....	13
Entidades territoriales .....	13
Autonomía de las entidades territoriales .....	14
Principios de ordenamiento territorial .....	26
Integración de entidades fronterizas .....	27
Límites territoriales .....	27
Incompatibilidades de funcionarios de entidades territoriales .....	27
Incompatibilidades de diputados y concejales .....	28
Estatuto de funcionarios de elección popular .....	28
Protección de autonomía de entes territoriales .....	29
facultades de territorios para emitir bonos .....	29
Tutela en materia de orden público .....	29

#### CAPITULO II DEL REGIMEN DEPARTAMENTAL

Régimen departamental .....	31
Funciones de departamentos .....	31
Organización de las asambleas departamentales .....	32
Funciones de las asambleas departamentales .....	34
Delegación de funciones de la asamblea a los concejos .....	40
Gradualización de las administraciones departamentales .....	40
Elección de gobernadores .....	40
Śuspensión y destitución de gobernadores .....	44

Funciones del gobernador .....	44
Región administrativa de planeación .....	45
Creación de regiones .....	46
Limitación legal a los gastos de asamblea .....	46
Conversión a nuevos departamentos .....	47
Régimen especial para San Andrés y Providencia .....	47

### **CAPITULO III DEL REGIMEN MUNICIPAL**

Marco de funciones municipales .....	49
Elección de concejos municipales .....	49
Competencia de los concejos municipales .....	52
Alcaldes .....	58
Funciones de los alcaldes .....	69
Condición de residencia para elección .....	75
Gravación sobre inmuebles .....	77
Juntas administradoras locales .....	78
Organización de áreas metropolitanas .....	79
Categorización de municipios .....	80
Provincias .....	80

### **CAPITULO IV DEL REGIMEN ESPECIAL**

Principios organizativos del Distrito Capital .....	83
Distrito Capital y juntas administradoras .....	83
Juntas administradoras y presupuesto distrital .....	84
Distrito Capital, áreas metropolitanas .....	84
Anexión de municipios al Distrito Capital .....	85
Cundinamarca y Distrito Capital .....	85
Distritos de Cartagena y Santa Marta .....	85
Entidades territoriales indígenas .....	88
Organización de territorios indígenas .....	88
Corporación del Río Grande del Magdalena .....	89

## **SECCION SEGUNDA REGIMEN ECONOMICO Y HACIENDA PUBLICA**

### **CAPITULO I DE LAS DISPOSICIONES GENERALES**

Recursos de propiedad del Estado .....	93
Iniciativa privada y empresa .....	93

Intervención del Estado en la economía .....	94
El Estado frente a la actividad financiera .....	95
Principio de monopolios fiscales .....	99
Zonas de frontera .....	100
Tributación .....	100

## CAPITULO II DE LOS PLANES DE DESARROLLO

Contenido de planes de desarrollo .....	103
Consejo nacional de planeación .....	104
Trámite para la ley de plan de desarrollo .....	104
Ley orgánica de planeación .....	105
Entidad nacional de planeación .....	106
Controles de planeación .....	106

## CAPITULO III DEL PRESUPUESTO

Principio del gasto público .....	109
Ley anual del presupuesto .....	109
Elementos del proyecto de apropiaciones .....	111
Facultad del gobierno para expedir el presupuesto .....	112
Trámite del presupuesto .....	112
El gasto público social .....	112
Iniciativa en el gasto público .....	113
Ley orgánica del presupuesto .....	113
Técnica presupuestaria .....	114
El contador del Estado .....	114
Prohibición de auxilios estatales .....	115

## CAPITULO IV DE LA DISTRIBUCION DE RECURSOS Y DE LAS COMPETENCIAS

El situado fiscal .....	117
Participación de municipios en el situado fiscal .....	125
Base del situado fiscal .....	127
Destinación especial de las rentas .....	127
Principios sobre explotación de regalías .....	128
Fondo nacional de regalías .....	128
Protección de bienes y rentas de entidades .....	129
Principios del sistema tributario .....	129
Regulación del endeudamiento público .....	129

**CAPITULO V**  
**DE LA FINALIDAD SOCIAL DEL ESTADO Y DE LOS SERVICIOS PUBLICOS**

Prestación de servicios públicos estatales .....	131
Prioridad del gasto público social .....	133
Los servicios públicos domiciliarios .....	133
Subsidios para los servicios públicos .....	134
Deberes y derechos de los usuarios .....	134
Superintendencia de servicios públicos .....	134

**SEGUNDA PARTE**  
**REGIMEN MUNICIPAL**

**CAPITULO I**  
**EL MUNICIPIO**

A- Objeto de la legislación municipal y concepto de municipio .....	139
1- Objeto de la legislación municipal .....	139
2- Definición de municipio .....	139
B- Creación de municipios .....	139
1- Competencia del congreso en la creación de municipios .....	139
2- Competencia de las asambleas en la creación de municipios .....	140
3- Requisitos de orden legal .....	140
a- Condiciones generales .....	140
b- Condición especial .....	146
c- Creación de municipios en los nuevos departamentos .....	146
d- Contenido de la ordenanza que crea un municipio .....	147
4- Alínderamiento del municipio .....	147
a- Deslinde y amojonamiento en general .....	147
b- Deslinde del municipio .....	147
c- Ratificación de límites por parte de la asamblea departamental .....	148
d- Comisiones demarcadoras .....	148
e- Asistencia técnica .....	148
5- Designación de alcalde encargado y citación a elecciones .....	148
6- Participación de los nuevos municipios en los ingresos corrientes de la Nación .....	148
7- Cambio de cabecera municipal .....	149
8- Modificación de límites intermunicipales .....	149
9- Examen periódico de límites .....	149
10- Supresión de municipios .....	150
C- Principios generales sobre la organización y el funcionamiento de los municipios .....	150

1- Principios de la función administrativa .....	150
2- Definición de funciones del municipio .....	150
3- Régimen de los municipios .....	150
4- Funciones de los municipios .....	151
5- Delegación de funciones .....	152
6- Desarrollo de las funciones .....	152
7- Distribución de competencias territoriales .....	153
8- Principios rectores del ejercicio de competencias .....	154
9- Principios rectores de la administración municipal .....	155
10- Competencia administrativa .....	156
D- Categorización municipal .....	156
1- Fuente constitucional .....	156
2- Clasificación de los municipios .....	156

## CAPITULO II

### LOS ALCALDES MUNICIPALES

A- Régimen jurídico de los alcaldes .....	163
1- Naturaleza del cargo .....	163
2- Calidades de los alcaldes .....	164
3- Inhabilidades .....	164
4- Elección de alcaldes .....	185
a- Elección popular, período y forma .....	185
b- Voto programático .....	185
5- Nulidad de elecciones .....	186
a- Competencia .....	186
b- Caducidad de la acción .....	186
c- Efectos de la declaratoria de nulidad .....	186
6- Posesión y juramento .....	186
7- Régimen salarial y prestacional de los alcaldes .....	187
a- Criterios para señalar la asignación .....	187
b- Aprobación de la asignación .....	187
c- Prohibición .....	187
d- Vacaciones del alcalde .....	188
8- Funciones de los alcaldes .....	188
a- Funciones constitucionales .....	188
b- Funciones legales .....	188
A- En relación con el concejo .....	189
B- En relación con el orden público .....	189
C- En relación con la Nación, al departamento y a las autoridades jurisdiccionales .....	190
D- En relación con la administración municipal .....	190

E- Con relación a la ciudadanía .....	191
c- Funciones generales .....	196
d- Delegación de funciones .....	196
e- Comisiones, salidas del país, viáticos y autorizaciones especiales .....	197
f- Informe de encargos .....	197
9- Los actos del alcalde .....	197
a- Expresión .....	197
b- Revisión de los actos del alcalde .....	197
10- Régimen de incompatibilidades y prohibiciones de los alcaldes .....	198
a- Incompatibilidades .....	198
b- Prohibiciones .....	208
B- Retiro del servicio .....	209
1- Faltas absolutas y temporales .....	209
2- Renuncia, permisos y licencias .....	209
3- Incapacidad física permanente .....	209
4- Interdicción judicial .....	209
C- Suspensión, destitución y reemplazo de alcaldes .....	210
1- Competencia para suspensión y destitución .....	210
2- Causales de suspensión .....	210
3- Causales de destitución .....	218
4- Abandono del cargo .....	227
5- Competencia en caso de reemplazo .....	227
6- Convocatoria a elecciones .....	227
7- Reemplazo por suspensión provisional de la elección de alcalde .....	230
8- Reemplazo por ausencia forzada e involuntaria .....	230
9- Responsabilidad originada de la destitución o suspensión de alcaldes .....	230
D- Revocatoria del mandato .....	230
1- Procedencia .....	230
2- Requisitos .....	231
3- Solicitud .....	231
4- Motivación de la solicitud de revocatoria .....	234
5- Informe de la solicitud de revocatoria .....	234
6- Convocatoria a votación en las entidades territoriales .....	234
7- Divulgación, promoción y realización de la convocatoria .....	235
8- Votación para la revocatoria .....	235
9- Resultado de la votación .....	235
10- Inscripción de candidatos .....	235
11- Remoción del cargo .....	235
12- Ejecución inmediata de la revocatoria .....	235
13- Elección del sucesor .....	235
14- Designación del sucesor .....	236

**CAPITULO III**  
**CONCEJOS, CONCEJALES Y ACUERDOS MUNICIPALES**

**SECCION PRIMERA**  
**LOS CONCEJOS MUNICIPALES**

1- Existencia .....	237
2- Empleo del cuociente electoral .....	237
3- Composición de los concejos municipales .....	238
4- Período de sesiones .....	238
5- Invalidez de las reuniones .....	240
6- Comisiones .....	240
7- Actas .....	240
8- Publicidad de los actos del concejo .....	240
9- Mesas directivas .....	241
10- Quórum y mayorías .....	242
a- Quórum .....	242
b- Mayorías .....	242
11- Reglamento interno .....	243
12- Atribuciones de los concejos .....	243
a- Funciones de carácter constitucional .....	243
b- Funciones de carácter legal .....	244
c- Funciones de control .....	246
13- Delegación de competencias en las juntas administradoras locales .....	247
14- Elección de funcionarios por parte del concejo .....	247
a- Convocatoria para elección de funcionarios .....	247
b- Posesión de funcionarios elegidos por el concejo .....	252
c- Secretario del concejo .....	253
15- Prohibiciones de los concejos .....	253

**SECCION SEGUNDA**  
**LOS CONCEJALES**

1- Regulación constitucional y legal .....	255
2- Naturaleza jurídica .....	255
3- Calidades .....	255
4- Principio de inelegibilidad simultánea .....	256
5- Régimen de inhabilidades e incompatibilidades .....	256
a- Causales de inhabilidad .....	256
b- Motivos de incompatibilidad .....	265
c- Excepciones .....	275

d- Duración de las incompatibilidades .....	275
e- Inhabilidades e incompatibilidades en los reemplazos .....	284
f- Prohibiciones relativas a cónyuges, compañeros permanentes y parientes de los concejales .....	284
6- Posesión y juramento .....	284
7- Período de los concejales .....	284
8- Faltas absolutas y temporales de los concejales .....	285
a- Faltas de origen constitucional .....	285
b- Faltas de origen legal .....	285
c- Renuncia .....	285
d- Vacancia por incapacidad física permanente .....	286
e- Falta por interdicción judicial .....	286
f- Vacancia temporal por incapacidad física transitoria .....	286
g- Ausencia forzosa e involuntaria .....	286
h- Forma de suplir las faltas y llenar las vacancias .....	286
i- Pérdida de la investidura de concejal .....	286
j- Destitución de concejales .....	288
9- Nulidad de elecciones de concejales .....	288
a- Suspensión provisional de la elección .....	288
b- Declaratoria de nulidad de la elección .....	288
10- Derechos pecuniarios de los concejales .....	288
a- Reconocimiento de derechos .....	288
b- Causación de honorarios .....	294
c- Reconocimiento de transporte .....	300
d- Seguros de vida y de salud .....	300
11- Conflicto de intereses .....	302

### SECCION TERCERA

#### *LOS ACUERDOS DE LOS CONCEJOS MUNICIPALES*

1- Iniciativa .....	303
2- Participación ciudadana en el estudio de proyectos de acuerdo .....	305
3- Unidad de materia .....	305
4- Debates .....	305
5- Proyectos no aprobados .....	306
6- Reconsideración y modificación de proyectos .....	306
7- Sanción por parte del alcalde .....	306
8- Objeciones .....	306
a- Procedencia .....	306
b- Objeciones por inconveniencia .....	306
c- Objeciones de derecho .....	309

9- Acusaciones de actos .....	309
10- Publicación del acuerdo .....	309
11- Atribuciones del gobernador frente a los actos del concejo .....	310
12- Anulación de los acuerdos .....	311
a- Causales .....	311
b- Prohibición de repetir actos anulados .....	311

#### CAPITULO IV EL PERSONERO MUNICIPAL

A- Las personerías .....	313
1- Naturaleza .....	313
2- Personerías delegadas .....	313
B- Régimen jurídico de los personeros .....	313
1- El personero como parte del Ministerio Público .....	313
2- Naturaleza del cargo .....	313
3- Calidades de los personeros .....	314
C- Régimen de inhabilidades e incompatibilidades de los personeros .....	314
1- Inhabilidades .....	314
2- Incompatibilidades .....	317
D- Elección y régimen salarial de los personeros .....	317
1- Elección .....	317
2- Posesión .....	320
3- Juramento .....	320
4- Salarios, prestaciones y seguro .....	320
E- Faltas absolutas y temporales .....	323
1- Clases .....	323
2- Procedimiento en caso de falta absoluta .....	323
F- Facultades y funciones de los personeros .....	326
1- Facultades generales .....	326
2- Funciones especiales .....	326
3- Atribuciones como defensor del pueblo o veedor ciudadano .....	328
4- Funciones judiciales .....	329
5- Atribuciones como defensor de los derechos humanos .....	329
6- Funciones administrativas .....	329
7- Cumplimiento de funciones y obligaciones de colaboración .....	329
G- Otros Aspectos .....	330
1- Procedimientos disciplinarios .....	330
2- Remoción y suspensión de personeros .....	337

**CAPITULO V**  
**ORDEN PUBLICO MUNICIPAL Y POLICIA CIVICA LOCAL**

A- Funciones policivas del alcalde .....	339
1- Autoridad policiva del alcalde .....	339
2- Normas de orden público .....	341
3- Informes sobre orden público .....	342
a- Informes generales .....	342
b- Informes especiales .....	342
4- Ordenes a la policía .....	342
5- Revocación de decisiones de policía .....	342
B- Relaciones de policía .....	342
1- Autoridades .....	342
2- Atribuciones y obligaciones en relación con los comandantes de policía .....	342
3- Deberes y obligaciones de los comandantes de policía .....	343
4- Incorporación de la policía nacional para servicio exclusivo de los municipios .....	344
C- Policía cívica local .....	344
1- Modalidades .....	344
2- Policía cívica local como cuerpo de colaboración ciudadana .....	345
3- Creación .....	345
4- Organización de la policía cívica local .....	345

**CAPITULO VI**  
**EL CONTROL FISCAL DE LOS MUNICIPIOS**

A- Régimen de control fiscal .....	347
1- Normatividad aplicable .....	347
2- Vigilancia fiscal territorial .....	347
3- Atribuciones del contralor general de la República .....	348
4- Participación comunitaria en los organismos de control .....	348
B- Las contralorías municipales .....	349
1- Organización .....	349
2- Naturaleza jurídica .....	351
3- Creación de contralorías .....	353
4- Planta de personal de las contralorías .....	354
5- Vigilancia fiscal en las contralorías .....	357
C- El contralor municipal .....	358
1- Calidades .....	358
2- Inhabilidades .....	358
3- Posesión .....	360
4- Juramento .....	360

5- Salario del contralor .....	361
6- Atribuciones .....	361
7- Participación en juntas y consejos de administración .....	362
8- Incompatibilidades .....	362
9- Régimen del contralor municipal .....	362
10- Causales de suspensión .....	363

### **CAPITULO VII**

#### **REGIMEN DE LOS SERVIDORES PUBLICOS MUNICIPALES**

1- Servidores públicos .....	365
2- Régimen salarial y prestacional .....	365
3- Competencia de los concejos en el régimen de personal .....	366
4- Calidades de los servidores públicos .....	366
5- Planta de personal .....	366
6- Prohibiciones .....	366
7- Carrera administrativa .....	367
8- Cobertura .....	369
9- Funciones adicionales de los alcaldes, personeros y contralores sobre régimen de personal .....	369
10- Estímulos al personal .....	370
11- Contratación colectiva .....	370
12- Planta de personal de las entidades descentralizadas .....	370
13- Empleados públicos y trabajadores oficiales .....	370
14- Régimen de los empleados oficiales .....	371
15- Personal elegido por los concejos .....	371
16- Repetición contra funcionarios .....	371
17- Prohibición de nombramiento .....	371

### **CAPITULO VIII**

#### **LAS ENTIDADES DESCENTRALIZADAS DEL ORDEN MUNICIPAL**

1- Creación .....	373
2- Atribuciones del alcalde .....	373
3- Desarrollo de competencias .....	373
4- Normatividad aplicable a las entidades descentralizadas .....	374
5- Composición de las juntas y concejos directivos .....	374
6- Delegación .....	374
7- Participación de particulares .....	374
8- Entidades descentralizadas directas .....	374
9- Servicio de la deuda .....	375
10- Vinculación al desarrollo municipal .....	375

**CAPITULO IX**  
**EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL**

A- Aspectos generales del plan de desarrollo .....	377
1- Existencia .....	377
2- Consejos de planeación .....	380
3- Elaboración del plan de desarrollo .....	380
4- Ley orgánica de planeación .....	381
5- Evaluación de gestión y resultados .....	381
6- Evaluación en departamentos y municipios .....	381
7- Adopción de planes en el municipio .....	381
8- Atribuciones del alcalde frente a los planes de desarrollo .....	381
9- Trámites del plan de desarrollo .....	382
10- Ambito de aplicación .....	382
11- Principios generales en materia de planeación .....	382
B- Los planes de desarrollo en las entidades territoriales .....	383
1- Contenido de los planes de desarrollo de las entidades territoriales .....	383
2- Alcance de la planeación en las entidades territoriales .....	384
3- Contenido de la parte general del plan .....	384
C- Autoridades e instancias territoriales de planeación .....	384
1- Autoridades e instancias .....	384
2- Consejos territoriales de planeación .....	385
a- Integración .....	385
b- Funciones .....	385
D- Procedimientos para los planes territoriales de desarrollo .....	386
1- Reglas para los planes territoriales .....	386
2- Equivalencias .....	386
3- Los planes de las entidades territoriales .....	386
4- Elaboración .....	386
5- Aprobación .....	387
6- Planes de acciones en las entidades territoriales .....	387
7- Evaluación .....	388
8- Informes de las autoridades territoriales .....	388
9- Armonización con el presupuesto .....	388
10- Articulación y ajuste de los planes .....	388
11- Equivalencia en las entidades territoriales .....	388
12- Apoyo técnico y administrativo .....	388

**CAPITULO X**  
**URBANISMO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPAL**

I- El ordenamiento del territorio municipal .....	391
---	-----

1- Concepto de ordenamiento territorial municipal .....	391
2- Objeto del ordenamiento territorial municipal .....	391
3- Competencias en materia de ordenamiento territorial .....	391
4- Acción urbanística .....	393
II- Los planes de ordenamiento territorial .....	394
1- Plan de ordenamiento territorial .....	394
2- Determinantes de los planes de ordenamiento territorial .....	394
3- Componentes de los planes de ordenamiento territorial .....	395
4- Contenido del componente general del plan de ordenamiento .....	396
5- Componente urbano del plan de ordenamiento .....	397
6- Componente rural del plan de ordenamiento .....	398
7- Normas urbanísticas .....	398
a- Normas urbanísticas estructurales .....	399
b- Normas urbanísticas generales .....	399
c- Normas complementarias .....	400
8- Contenido de los planes básicos de ordenamiento .....	400
9- Contenido de los esquemas de ordenamiento territorial .....	402
10- Programa de ejecución .....	402
11- Planes parciales .....	402
12- Obligatoriedad de los planes de ordenamiento .....	403
13- Armonía con el plan de desarrollo del municipio .....	403
14- Participación comunal en el ordenamiento territorial .....	404
15- Formulación de los planes de ordenamiento territorial .....	404
16- Instancias de concertación y consulta .....	405
17- Aprobación de los planes de ordenamiento .....	406
18- Adopción de los planes .....	406
19- Procedimiento para planes parciales .....	406
20- Vigencia y revisión del plan de ordenamiento .....	406
21- Consejo consultivo de ordenamiento .....	407
III- El suelo municipal .....	407
1- Clases de suelo .....	407
2- Suelo urbano .....	407
3- Suelo de expansión urbana .....	408
4- Suelo rural .....	408
5- Suelo suburbano .....	408
6- Suelo de protección .....	408
IV- La actuación urbanística .....	409
1- Actuación urbanística pública .....	409
2- Espacio público en actuaciones urbanísticas .....	409
3- Reparto equitativo de cargas y beneficios .....	410

4- Unidades de actuación urbanística .....	410
5- Desarrollo prioritario de unidades de actuación urbanística .....	410
6- Procedimiento .....	410
7- Delimitación de las unidades de actuación urbanística .....	411
8- Reglamento para sectores exclusivamente residencial .....	411
9- Ejecución de las unidades de actuación urbanística .....	412
10- Ejecución mediante reajuste de tierras .....	412
11- Trámite del reajuste o la integración .....	413
12- Cooperación entre partícipes .....	413
13- Compensación en tratamientos de conservación .....	413
14- Fondos de compensación .....	413
15- Indices de edificabilidad .....	414
16- Urbanización en suelo de expansión .....	414
V- Desarrollo y construcción prioritaria .....	414
1- Desarrollo y construcción prioritaria .....	414
2- Desarrollo y construcción prioritaria en unidades de actuación urbanística .....	415
3- Prórrogas .....	415
4- Iniciación del proceso de enajenación forzosa .....	415
5- Procedimiento para la enajenación forzosa .....	416
6- Incumplimiento de la función social por parte del comprador .....	416
VI- Adquisición de inmuebles por enajenación voluntaria y expropiación judicial .....	416
1- Motivos de utilidad pública .....	416
2- Entidades competentes .....	417
3- Conformidad de la expropiación con los planes de ordenamiento territorial .....	417
4- Modificaciones al procedimiento de enajenación voluntaria .....	418
5- Procedimiento para la expropiación .....	419
VII- Expropiación por vía administrativa .....	419
1- Motivos de utilidad pública .....	419
2- Condiciones de urgencia .....	420
3- Criterios para la declaratoria de urgencia .....	420
4- Determinación del carácter administrativo .....	420
5- Indemnización y forma de pago .....	420
6- Decisión de la expropiación .....	421
7- Notificación y recursos .....	421
8- Efectos de la decisión de expropiación por vía administrativa .....	421
9- Proceso contencioso administrativo .....	422
10- Aplicación del procedimiento a otros casos de expropiación por vía administrativa .....	424
VIII- Participación municipal por las acciones urbanísticas .....	424
1- Participación en la plusvalía .....	424
2- Hechos generadores .....	424

3- Efecto plusvalía resultado de la incorporación del suelo rural al de expansión urbano o de la clasificación de parte del suelo rural como suburbano .....	425
4- Efecto plusvalía resultado del cambio de uso .....	425
5- Efecto plusvalía resultado del mayor aprovechamiento del suelo .....	426
6- Area objeto de la participación en la plusvalía .....	426
7- Monto de la participación .....	426
8- Procedimiento de cálculo del efecto plusvalía .....	426
9- Liquidación del efecto de plusvalía .....	427
10- Revisión de la estimación del efecto de plusvalía .....	427
11- Exigibilidad y cobro de la participación .....	428
12- Formas de pago de la participación .....	428
13- Destinación de los recursos provenientes de la participación .....	429
14- Dependencia respecto de otros gravámenes .....	430
15- Participación en plusvalía por ejecución de obras públicas .....	430
16- Derechos adicionales de construcción y desarrollo .....	430
17- Títulos de derechos adicionales de construcción y desarrollo .....	431
18- Exigibilidad y pago de los derechos adicionales .....	431
<b>IX- Licencias y sanciones urbanísticas .....</b>	<b>431</b>
1- Licencias .....	431
2- Principios del régimen normativo .....	432
3- Curadores urbanos .....	433
4- Interpretación de las normas .....	434
5- Infracciones urbanísticas .....	434
6- Sanciones urbanísticas .....	434
7- Adecuación a las normas .....	436
8- Obligación de reconstrucción de inmuebles de conservación .....	436
9- Restitución de elementos del espacio público .....	436
10- Procedimiento de imposición de sanciones .....	437
11- Vigilancia y control de las actividades de construcción y enajenación de vivienda .....	437

## CAPITULO XI LOS BIENES MUNICIPALES

1- Derechos de las entidades territoriales .....	439
2- Monopolios .....	439
3- Garantía de los bienes y rentas de las entidades territoriales .....	439
4- Limitaciones .....	440
5- Administración de los inmuebles municipales .....	440
6- Destinación de producidos .....	440
7- Imprescriptibilidad de los ejidos .....	440
8- Destino de los bienes de uso público .....	440

9- Bienes no gravables .....	440
10- Adquisición de áreas de interés para acueductos municipales .....	441

## CAPITULO XII

### REGIMEN TRIBUTARIO DE LOS MUNICIPIOS

I- El sistema tributario .....	443
1- Principios del sistema tributario .....	443
2- Personas obligadas .....	443
3- Imposición de contribuciones .....	443
4- Exenciones y tratamientos preferenciales .....	444
5- Tributos y gastos locales .....	444
II- Clases de impuestos municipales .....	444
A- Impuesto predial unificado .....	444
1- Componentes del impuesto .....	444
2- Extensión .....	446
3- Administración y recaudo del impuesto .....	446
4- Base gravable .....	447
5- Tarifa del impuesto .....	447
6- Formación parcial .....	447
7- Límites del impuesto .....	447
8- Destinación del impuesto .....	447
9- Ajuste anual de la base .....	448
10- Ajuste anual de avalúos catastrales .....	448
11- Declaración del impuesto predial unificado .....	448
12- Contenido de la declaración .....	448
13- Base mínima para el autoavalúo .....	449
14- Impuesto predial y sobre tasas municipales por resguardos indígenas .....	449
15- Eliminación de paz y salvo .....	449
16- Facultades de las autoridades catastrales .....	449
17- Avalúo de predios .....	449
18- Avalúo catastral de predios en zonas exclusivamente agropecuarias .....	450
19- Período para la formación y actualización de catastros .....	450
20- Reajustes en los intervalos .....	450
21- Vigencia de los avalúos .....	450
22- Revisión de los avalúos .....	450
23- Aplazamiento de las vigencias de los catastros .....	451
24- Exclusión de los inmuebles por destinación .....	451
25- Normas técnicas de las labores catastrales .....	451
26- Auto avalúo catastral .....	451
27- Anexos del autoavalúo .....	451

28- Indicadores del valor real .....	451
29- Comunicación sobre bienes no incorporados al catastro .....	452
30- Desvinculación de las tarifas a servicios públicos .....	452
31- Avalúo para disposición sobre inmuebles .....	452
32- Autoavalúo base para adquisición del predio .....	452
33- Sanción moratoria .....	453
34- Porcentaje del impuesto predial unificado con destino a la protección del medio ambiente .....	453
a- Porcentaje ambiental de los gravámenes a la propiedad inmueble .....	453
b- Límites del impuesto .....	454
c- Sistema de cobro .....	454
d- Declaración del impuesto de las corporaciones .....	454
<b>B- Impuesto de industria y comercio .....</b>	<b>454</b>
1- Materia imponible y sujetos del impuesto .....	454
a- Actividades que comprenden .....	454
b- Los establecimientos de crédito como sujetos del impuesto .....	460
c- Entidades prestadoras de servicios públicos .....	460
2- Liquidación para actividades industriales y comerciales .....	460
3- Tratamiento especial en actividades industriales .....	462
4- Base impositiva para establecimientos de crédito .....	467
a- Cuantificación .....	467
b- Adición por oficinas comerciales .....	471
c- Límite mínimo de los establecimientos de crédito .....	472
d- Ingresos operacionales .....	472
e- Informes de la Superintendencia Bancaria .....	472
5- Destinación de los incrementos .....	472
6- Reglamento para su control y recaudo .....	472
7- Colaboración de la DIAN .....	472
<b>C- Impuesto de avisos y tableros .....</b>	<b>473</b>
1- Sobre actividades comerciales, industriales y de servicios .....	473
2- En el sector financiero .....	475
<b>D- Impuesto de circulación y tránsito .....</b>	<b>475</b>
1- Impuesto de vehículos .....	475
2- Impuesto de Circulación y Tránsito .....	475
3- Tarifa .....	475
4- Determinación del valor comercial .....	476
5- Circulación por primera vez .....	476
6- Límite mínimo .....	476
7- Revisado .....	476
8- Recaudo .....	476
9- Establecimiento de descuentos .....	476

E- Impuesto a espectáculos públicos .....	477
1- Gravámenes .....	477
2- Propiedad del impuesto .....	477
F- Impuesto a las ventas por el sistema de clubes .....	477
1- Procedencia y tarifa .....	477
2- Propiedad del impuesto .....	477
G- Impuesto de degüello de ganado menor .....	477
1- Causación y recaudo .....	477
2- Propiedad del impuesto .....	478
H- Impuestos a los juegos de azar .....	478
1- Arbitrio rentístico de la Nación .....	478
2- Gravámenes a loterías .....	478
3- Impuestos sobre rifas y apuestas .....	483
a- Propiedad del impuesto .....	483
b- Apuestas .....	488
c- Vigencia del gravamen .....	488
4- Gravamen sobre casinos .....	488
5- Impuesto de apuestas mutuas .....	488
6- Gravamen a los concursos hípicas y caninos .....	488
I- Impuesto de extracción de arena, cascajo y piedra, e impuesto de delineación .....	488
J- Impuesto al sector eléctrico .....	489
1- Transferencia del sector eléctrico .....	489
2- Estampilla "Pro-electrificación rural" .....	489
a- Procedencia .....	489
b- Funcionarios encargados .....	490
c- Destinación del producido .....	490
III- Contribución de valorización .....	490
A- Procedencia .....	490
B- Recaudo y destinación .....	491
C- Liquidación .....	491
D- Predios gravados y predios exentos .....	491
E- Intereses por mora .....	491
F- Gravamen real de la valorización .....	491
G- Impedimento de registro .....	491
H- Cobro por jurisdicción coactiva .....	492
I- Recursos en la vía gubernativa .....	492
J- Cobro de contribución por obras nacionales y departamentales .....	492
K- Disposiciones legales opcionales .....	493
IV- Otros aspectos en materia impositiva .....	493
1- Exenciones de impuestos .....	493

2- Obligaciones y prohibiciones .....	497
3- Sanciones por mora .....	500
4- Intercambio de información .....	500
5- Garantía de la pignoración de rentas para transporte masivo de pasajeros .....	500

### CAPITULO XIII EL PRESUPUESTO MUNICIPAL

I- Normatividad constitucional .....	501
1- Inclusión de contribuciones, impuestos y gastos .....	501
2- Presupuesto de rentas y ley de apropiaciones .....	501
3- Desequilibrio de la ley de apropiaciones .....	501
4- Presupuesto por defecto .....	501
5- Término para discutir y expedir el presupuesto .....	502
6- Gasto público social .....	502
7- Atribuciones y limitaciones del Congreso .....	502
8- Ley orgánica del presupuesto .....	502
9- Aplicación a las entidades territoriales .....	502
10- Prohibición de auxilios y contratos de interés público .....	505
11- Participación en la elaboración de los presupuestos .....	505
12- Fondo nacional de regalías .....	505
13- Prevalencia del gasto público social .....	505
14- Subsidios .....	506
a- Concesión .....	506
b- Subsidios a determinados usuarios .....	506
15- Títulos y bonos de deuda pública .....	506
II- El presupuesto municipal .....	506
A- Aspectos generales .....	506
1- Normas orgánicas del presupuesto municipal .....	506
2- Atribuciones de los consejos .....	506
3- Atribuciones de los contralores .....	506
4- Atribuciones de las juntas administradoras locales .....	506
5- Período del presupuesto municipal .....	507
6- Distribución equitativa .....	507
B- Situado fiscal .....	507
1- Concepto y manejo .....	507
2- Distribución .....	507
a- Distribución por sectores .....	507
b- Distribución para la prestación de servicios .....	508
C- Participación en los ingresos corrientes de la Nación .....	509
1- Participación por mandato constitucional .....	509

2- Competencias de los municipios .....	510
3- Delegación de funciones .....	511
4- Reglas especiales para la descentralización en salud y educación .....	512
5- Estímulos a la descentralización .....	514
6- Participación para sectores sociales .....	514
7- Reglas de asignación de las participaciones para sectores sociales .....	515
8- Control de la participación para los sectores sociales .....	527
9- Criterios de distribución de la participación para inversión en sectores sociales .....	528
10- Control interno y fiscal .....	529
11- Impulso al esfuerzo fiscal .....	530
12- Autoridad doctrinaria .....	530
13- Transferencias de inversión social .....	530
14- Aportes de las entidades territoriales .....	530
15- Participaciones municipales .....	530

#### **CAPITULO XIV PARTICIPACION COMUNITARIA**

1- Vinculación al desarrollo municipal .....	531
2- Formalidades de los convenios, acuerdos y contratos .....	531
3- Contratos de fiducia .....	531
4- Sanciones a contratistas .....	532
5- Formación ciudadana .....	532
6- Vigilancia y control .....	532
7- Juntas de vigilancia .....	532
a- Creación .....	532
b- Citación a funcionarios .....	533
c- Miembros de las juntas de vigilancia .....	533
d- Aplicación del cuociente electoral .....	533

#### **CAPITULO XV COMUNAS Y CORREGIMIENTOS**

A- Regulación constitucional .....	535
B- Regulación legal .....	535
C- Administración de los corregimientos .....	539
D- Juntas administradoras locales .....	539
1- Existencia, integración y elección .....	539
2- Calidades de sus miembros .....	542
3- Inhabilidades .....	542
4- Funciones .....	542
5- Resoluciones .....	543

6- Prohibiciones .....	543
7- Incompatibilidades, duración y excepciones .....	543
8- Reemplazos .....	544
9- Reglamento interno .....	544
10- Prohibición de crear organización administrativa .....	544
11- Coordinación .....	544
12- Concertación .....	544
13- Control fiscal y jurisdiccional .....	544
E- Inspecciones de policía .....	545
1- Creación y funciones .....	545
2- Dependencia funcional de las inspecciones departamentales .....	545
3- Instancias .....	545
4- Inspectores de policía: calidades y requisitos especiales .....	545

## CAPITULO XVI AREAS METROPOLITANAS

A- Regulación constitucional .....	547
B- Objeto, naturaleza, sede y funciones .....	547
1- Objeto .....	547
2- Naturaleza jurídica .....	547
3- Jurisdicción y domicilio .....	547
4- Funciones .....	548
C- Constitución y relaciones .....	548
1- Constitución de áreas metropolitanas .....	548
2- Relaciones entre el área metropolitana y los municipios integrantes .....	551
D- Organos de dirección y administración .....	551
1- Junta metropolitana .....	552
a- Integración .....	552
b- Período de sus miembros .....	552
c- Inhabilidades e incompatibilidades .....	552
d- Sesiones .....	552
e- Iniciativas .....	552
f- Quórum y votación .....	553
g- Atribuciones básicas .....	553
A- Planeación .....	553
B- Obras públicas y vivienda .....	553
C- Recursos naturales y manejo y conservación del ambiente .....	553
D- Prestación de servicios públicos .....	553
E- Valorización .....	554
F- De orden fiscal .....	554

G- De orden administrativo .....	554
h- Otras atribuciones .....	555
2- Alcalde metropolitano .....	555
3- Gerente .....	555
a- Naturaleza jurídica .....	555
b- Funciones .....	556
4- Consejo metropolitano de planificación .....	556
a- Integración .....	556
b- Reuniones .....	557
E- Patrimonio y rentas .....	557
1- Constitución .....	557
2- Garantías .....	557
3- Control fiscal .....	558
F- Actos y contratos .....	558
1- Contratos .....	558
2- Actos .....	558
3- Control jurisdiccional .....	558
G- Otros aspectos .....	558
1- Conversión en distritos .....	558
2- Ajuste estatutario .....	558

## CAPITULO XVII ASOCIACION DE MUNICIPIOS

1- Procedencia .....	559
2- Definición .....	560
3- Conformación y funcionamiento .....	560
4- Libertad de asociación .....	562
5- Autonomía de los municipios .....	562
6- Organos de administración .....	562

## TERCERA PARTE *REGIMEN DEPARTAMENTAL*

### TITULO I DEL DEPARTAMENTO COMO ENTIDAD TERRITORIAL Y SUS FUNCIONES

A- El departamento como entidad territorial .....	695
1- Entidades territoriales .....	695
2- Naturaleza jurídica .....	695
3- División interna .....	695
4- Bases legales en materia territorial .....	696

B- Funciones y atribuciones de los departamentos .....	696
1- Funciones de los departamentos en materia territorial .....	696
2- Atribuciones de los departamentos .....	696

## TITULO II

### DE LAS CONDICIONES PARA SU CREACION, DESLINDE Y AMOJONAMIENTO

A- Requisitos para la creación de departamentos .....	697
B- Deslinde y amojonamiento .....	697
1- Procedimiento .....	697
2- Deslinde .....	698
3- Ratificación .....	698
4- Comisiones demarcadoras .....	698
5- Demarcación definitiva .....	700
6- Obligaciones de los propietarios .....	700
7- Nombres de los detalles topográficos .....	700

## TITULO III

### DE LA PLANEACION DEPARTAMENTAL Y COORDINACION DE FUNCIONES NACIONALES

A- La planeación en general .....	700
1- Intervención parlamentaria .....	700
2- Interrelación en planeación .....	700
B- Consejos departamentales de planeación .....	701
1- Finalidad de los consejos departamentales de planeación .....	701
2- Integración de los consejos departamentales de planeación .....	701
3- Funciones de los consejos departamentales de planeación .....	701
C- Planes y programas .....	702
1- Ejecución de planes y programas .....	702
2- Comités .....	702
a- Creación de comités .....	702
b- Funciones de los comités .....	702
c- Secretaría técnica y administrativa de los comités .....	703
3- Intervención de funcionarios .....	703

## TITULO IV

### DE LAS ASAMBLEAS

#### CAPITULO I

##### DE SU ORGANIZACION Y FUNCIONAMIENTO

1- Asambleas departamentales .....	703
2- Número de diputados .....	703

3- Sesiones ordinarias y extraordinarias .....	704
4- Lugar de reunión .....	704
5- Quórum para sesionar y votar .....	704
6- Mayorías para aprobar .....	704
7- Instalación de las asambleas .....	707
8- Reglamento interno .....	707
9- Actos de las asambleas .....	707
10- Publicidad de las sesiones .....	707
11- Comisiones .....	707
12- Comisión del plan .....	707
13- Faltas absolutas y temporales .....	708
14- Facultades del gobernador .....	708
15- Examen de credenciales .....	708
16- Posesiones .....	708

## CAPITULO II DE LOS DIPUTADOS

1- Elección popular .....	709
2- Circunscripción electoral .....	709
3- Período de elección .....	709
4- Calidades .....	709
5- Inhabilidades .....	709
6- Inelegibilidad simultánea .....	709
7- Duración de las incompatibilidades .....	710
8- Prohibición .....	710
9- Prohibiciones relativas a cónyuges, compañeros permanentes y parientes de diputados .....	710
10- Régimen de incompatibilidades .....	710
11- Excepciones .....	710
12- Efectos de las actuaciones .....	711
13- Limitación de las apropiaciones .....	711
14- Límite de la asignación .....	711
15- Prestaciones e indemnizaciones .....	712
16- Disposiciones sobre prestaciones sociales .....	712
17- Régimen fiscal de las dietas .....	712
18- Libertad de opinión .....	712

## CAPITULO III DE LAS ATRIBUCIONES Y PROHIBICIONES GENERALES DE LAS ASAMBLEAS

1- Atribuciones de las asambleas .....	712
2- Atribuciones especiales .....	713

3- Funciones de las asambleas .....	713
4- Facultad especial .....	715
5- Facultades respecto a la nominación municipal .....	716
a- Nominación municipal .....	716
b- Prohibición relativa a la nominación municipal .....	716
c- Limitación en la nominación municipal .....	717
6- Eliminación de distritos .....	717
7- Traslado de cabeceras municipales .....	717
a- Requisitos para el traslado .....	717
b- Nulidad de ordenanzas en materia de traslado de cabeceras municipales .....	717
8- Delimitación territorial .....	717
9- Prohibiciones a las asambleas .....	718

#### CAPITULO IV DE LAS ORDENANZAS

1- Actos de las asambleas .....	718
2- Iniciativas .....	718
3- Unidad de materia .....	718
4- Debates .....	718
5- Archivo de proyectos .....	719
6- Sanción .....	719
7- Objeciones .....	719
8- Sanción obligatoria .....	719
9- Intervención de lo contencioso administrativo .....	719
10- Sanción ejecutiva .....	720
11- Publicación de la ordenanza .....	720
12- Entrada en vigor .....	720
13- Derogación de ordenanzas .....	720
14- Obligatoriedad de las ordenanzas .....	720
15- Prohibición de repetir actos anulados .....	720
16- Acusación de actos .....	721
17- Remisión normativa .....	721

#### TITULO V DE LOS GOBERNADORES Y SUS FUNCIONES

A- Elecciones, inhabilidades, posesión y residencia habitual .....	721
1- Elección .....	721
2- Inhabilidades .....	721
3- Posesión .....	721
4- Residencia habitual .....	721

B- Atribuciones y funciones de los gobernadores .....	722
1- Atribuciones del gobernador .....	722
2- Funciones de los gobernadores .....	723
3- Otras facultades del gobernador .....	724
a- Nombramiento de empleados en interinidad .....	724
b- Nombramiento de notarios .....	724
c- Instrucciones en materia militar .....	724
d- Elección de alcaldes .....	724
e- Aseguramiento legal del servicio público .....	724
f- Informe a la asamblea .....	724
g- Funciones no consagradas .....	725

## TITULO VI DE LOS BIENES Y RENTAS DEPARTAMENTALES

### CAPITULO I DE LOS BIENES

1- Propiedad y garantías .....	725
2- Extensión de bienes y rentas .....	725
3- Elaboración, aprobación y ejecución del presupuesto .....	725
4- Condonación de deudas .....	726
a- Procedencia .....	726
b- Iniciativas en materia de condonación .....	726
5- Recursos para el FER .....	726

### CAPITULO II DE LAS RENTAS

1- Tributación .....	726
2- Contribuciones .....	727

## TITULO VII DE LOS CONTRATOS

1- Disposiciones departamentales .....	764
2- Normatividad sobre contratación estatal .....	764
3- Revisión de los contratos .....	764

## TITULO VIII DEL PERSONAL

1- Clasificación y escalas de remuneración .....	768
2- Determinación de la planta de personal .....	768
3- Empleados públicos y trabajadores oficiales .....	769

4- Régimen de prestaciones sociales .....	769
5- Acción de repetición .....	769
6- Facultad de nombramiento y remoción .....	769
7- Prohibición de intervención en política .....	769
8- Sanciones .....	769
9- Filiación política y empleo público .....	770
10- Prohibición .....	770
11- Nulidad de actuaciones .....	770
12- Deberes de los empleados departamentales .....	770
13- Petición de remoción .....	770

## TITULO IX DEL CONTROL FISCAL

1- Ejercicio del control fiscal en los departamentos .....	770
2- Ejercicio de funciones por parte de las contralorías .....	772
3- Controversias sobre designación .....	772
4- Remoción de contralores .....	773
5- Prohibición respecto del nombramiento de personal .....	773

## TITULO X DE LAS ENTIDADES DESCENTRALIZADAS

### CAPITULO I DE LAS DEFINICIONES, CLASIFICACION Y CREACION

1- Clasificación .....	773
2- Establecimientos públicos departamentales .....	773
3- Fondos de los establecimientos públicos .....	773
4- Empresas industriales y comerciales .....	774
5- Sociedades de economía mixta .....	774
6- Participación departamental inferior al 51% .....	774
7- Autorización de la asamblea departamental .....	774
8- Sujeción normativa .....	774
9- Extensión normativa .....	775
10- Creación y modificaciones de las entidades descentralizadas .....	775
11- Facultades pro-tempore a los gobernadores .....	775

### CAPITULO II DE LAS FUNCIONES Y TUTELA GUBERNAMENTAL

1- Normatividad aplicable .....	775
2- Ejercicio del principio de autonomía .....	775
3- Tutela gubernamental .....	776

4- Participación en programas sectoriales .....	776
5- Vigilancia por parte del gobierno departamental .....	776
6- Delegación de funciones en los municipios .....	776
7- Delegación en materia de convenios o contratos .....	776
8- Proyectos de presupuesto .....	776
9- Actos que requieren voto favorable del gobernador .....	777
10- Decisiones especiales en sociedades de economía mixta .....	777
11- Representación del departamento en sociedad de economía mixta .....	777
12- Obtención de recursos especiales .....	777
13- Determinación del control de tutela y la participación departamental .....	777

### **CAPITULO III DE LA DIRECCION Y ESTRUCTURA**

1- Dirección de establecimientos públicos y empresas industriales y comerciales .....	777
2- Finalidad de la actuación .....	778
3- Naturaleza de los miembros de juntas y representantes .....	778
4- Designación de funcionarios y presidencia .....	778
5- Representación de las asambleas .....	778
6- Honorarios .....	778
7- Funciones de las juntas o consejos directivos .....	778
8- Informes .....	779
9- Funciones de gerentes o directores .....	779
10- Requisitos y calidades de gerentes o directores .....	779
11- Los gerentes o directores como agentes del gobernador .....	779
12- Delegación de funciones en los representantes legales .....	780

### **CAPITULO IV DE LAS INHABILIDADES, INCOMPATIBILIDADES Y RESPONSABILIDADES**

1- Deberes de los miembros de juntas consejos directivos .....	780
2- Impedimentos e inhabilidades .....	780
3- Prohibición a funcionarios o empleados de la contraloría .....	780
4- Prohibición de pertenecer a dos o más juntas o consejos directivos .....	781
5- Prohibición especial .....	781
6- Otras prohibiciones .....	781
7- Inhabilidad posterior .....	781
8- Prohibición en materia de nombramientos .....	781
9- Incompatibilidad relativa a la celebración de contratos o gestión de negocios .....	781
10- Sanciones a miembros de juntas o consejos directivos .....	782
11- Aplicabilidad de normas penales .....	782
12- Sanciones a gerentes y directores .....	782

13- Destitución por ejecución de funciones contrarias o distintas de las legales .....	782
14- Autoridad encargada de efectuar la sanción por destitución .....	783
15- Extensión de la sanción de destitución .....	783
16- Otras inhabilidades, incompatibilidades, responsabilidades y sanciones .....	783

### **CAPITULO V**

#### **DEL REGIMEN DE PERSONAL Y DE LOS ACTOS Y CONTRATOS**

1- Empleados públicos y trabajadores oficiales de establecimientos públicos .....	783
2- Planta de personal de establecimientos públicos y empresas industriales y comerciales .....	784
3- Régimen de prestaciones sociales de las entidades descentralizadas .....	784
4- Naturaleza de los actos de los establecimientos públicos .....	785
5- Naturaleza de los actos de las empresas industriales y comerciales y sociedades de economía mixta .....	785
6- Régimen de contratación de los establecimientos públicos .....	785
7- Contratos de empresas industriales y comerciales .....	785
8- Contratos de sociedades de economía mixta .....	785
9- Contratos de empréstito de los establecimientos públicos y empresas industriales y comerciales .....	786
10- Vigilancia de la contraloría en materia contractual .....	786
11- Revisión de los contratos .....	786
12- Publicación de la adjudicación de los contratos .....	786

### **CAPITULO VI**

#### **DE LOS BIENES Y DEL CONTROL FISCAL**

1- Limitaciones de funciones de los establecimientos públicos y las empresas industriales y comerciales .....	786
2- Manejo de bienes y recursos .....	787
3- Inembargabilidad de algunos recursos .....	787
4- Vigilancia de la gestión fiscal en establecimientos públicos y empresas industriales y comerciales .....	787
5- Vigilancia fiscal en sociedades de economía mixta .....	787

### **CAPITULO VII**

#### **DE OTRAS DISPOSICIONES**

1- Remisión normativa .....	787
2- Disposiciones aplicables a las asociaciones de municipios .....	787
3- Organizaciones cooperativas .....	788
4- Gobierno departamental y sector administrativo .....	788
5- Funciones de tutela sobre loterías y beneficencias .....	788
6- Reforma de estatutos de entidades descentralizadas .....	788

**TITULO XI  
DE LOS CONVENIOS INTERDEPARTAMENTALES**

1- Asociación de departamentos .....	788
2- Asignación presupuestal para la asociación de departamentos .....	788
3- Formalidades de los convenios interdepartamentales .....	788

**TITULO XII  
DE LAS DISPOSICIONES VARIAS**

1- Gaceta departamental .....	789
2- Otras publicaciones .....	789
3- Publicaciones de las asambleas departamentales .....	789
4- Entrada en vigencia de los actos departamentales .....	789
5- Dirección de boletines o gacetas .....	790
6- Inspecciones departamentales de policía .....	790
7- Calidades y requisitos de los inspectores de policía .....	790
8- Aplicación del Código Contencioso Administrativo .....	790
9- Normas que hacen parte de los estatutos legales .....	790
10- Derogaciones .....	790
11- Entrada en vigor .....	790

## INDICE SUPLEMENTO

### DISTRIBUCION DE COMPETENCIAS TERRITORIALES

Ley 60 de 1993 .....	793
Decreto 1841 de 1997 .....	812

### CONTROL FISCAL E INTERNO DE LAS ENTIDADES TERRITORIALES

Ley 42 de 1993 .....	813
Ley 87 de 1993 .....	839

### PLANES DE DESARROLLO DE LAS ENTIDADES TERRITORIALES

Ley 152 de 1994 .....	859
Decreto 2557 de 1994 .....	868
Ley 290 de 1996 .....	869

### CONTRALORIAS DEPARTAMENTALES

Ley 330 de 1996 .....	887
-----------------------	-----

### ENDEUDAMIENTO DE LAS ENTIDADES TERRITORIALES

Ley 358 de 1997 .....	907
Decreto 2187 de 1997 .....	909

### REGALIAS EN FAVOR DE LAS ENTIDADES TERRITORIALES

Ley 141 de 1994 .....	927
Decreto 620 de 1995 .....	945
Ley 366 de 1997 .....	949

### ACTOS LEGISLATIVOS EN MATERIA TERRITORIAL

Acto Legislativo 01 de 1993 .....	967
Acto Legislativo 03 de 1993 .....	967
Acto Legislativo 01 de 1995 .....	968
Acto Legislativo 01 de 1996 .....	969

**CORPORACIONES AUTONOMAS REGIONALES Y PLANIFICACION AMBIENTAL  
DE LAS ENTIDADES TERRITORIALES**

Ley 99 de 1993 ..... 987

**LOS SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS EN LAS ENTIDADES  
TERRITORIALES**

Ley 142 de 1994 ..... 1025

Ley 286 de 1996 ..... 1069

**REGIMEN SOBRE TRANSPORTE**

Ley 105 de 1993 ..... 1087

Decreto 105 de 1995 ..... 1098

Ley 336 de 1996 ..... 1098

**ESTATUTO ANTICORRUPCION**

Ley 190 de 1995 ..... 1127

Decreto 1945 de 1995 ..... 1134

**ACCION DE CUMPLIMIENTO**

Ley 393 de 1997 ..... 1151

**MECANISMOS DE PARTICIPACION CIUDADANA EN LAS ENTIDADES  
TERRITORIALES**

Ley 134 de 1994 ..... 1171

Decreto 2629 de 1994 ..... 1183

**CARRERA ADMINISTRATIVA EN LAS ENTIDADES TERRITORIALES**

Ley 27 de 1992 ..... 1201

Decreto 1221 de 1993 ..... 1206

Decreto 1222 de 1993 ..... 1209

Decreto 1223 de 1993 ..... 1212

Decreto 1224 de 1993 ..... 1214

**EDUCACION PUBLICA Y MANEJO DE PERSONAL DOCENTE EN LAS ENTIDADES  
TERRITORIALES**

Ley 115 de 1994 ..... 1233

Decreto 2886 de 1994 ..... 1267

Decreto 196 de 1995 ..... 1274

Decreto 1140 de 1995 ..... 1279

Decreto 0907 de 1996 ..... 1282

**CONTRATACION ADMINISTRATIVA EN LAS ENTIDADES TERRITORIALES**

Ley 80 de 1993 ..... 1317

**REGIMEN DISCIPLINARIO DE LOS SERVIDORES PUBLICOS**

Ley 200 de 1995 .....	1357
-----------------------	------

**ESTATUTO ANTITRAMITOLOGIA**

Decreto 2150 de 1995 .....	1397
Decreto 0992 de 1996 .....	1416
Decreto 1753 de 1996 .....	1421

**REGIMEN DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL APLICABLE EN LAS ENTIDADES TERRITORIALES**

Ley 100 de 1993 .....	1441
-----------------------	------

**REFORMA URBANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL****REFORMA URBANA**

Ley 9a. de 1989 .....	1467
Decreto 633 de 1995 .....	1484

**ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Ley 388 de 1997 .....	1484
-----------------------	------

**LICENCIAS DE CONSTRUCCION, URBANISMO, CURADURIA URBANA Y SANCIONES URBANISTICAS**

Decreto 2111 de 1997 .....	1520
----------------------------	------

**CODIGO DE REGIMEN MUNICIPAL Y MODERNIZACION DE LOS MUNICIPIOS****CODIGO DE REGIMEN MUNICIPAL**

Decreto 1333 de 1986 .....	1549
----------------------------	------

**MODERNIZACION MUNICIPAL**

Ley 136 de 1994 .....	1577
Ley 166 de 1994 .....	1607
Ley 177 de 1994 .....	1608
Decreto 638 de 1995 .....	1609

## SUPLEMENTO ADICIONAL

### RIFAS MUNICIPALES Y DEPARTAMENTALES

Decreto 1660 de 1994, por el cual se reglamenta la organización y funcionamiento de las rifas de competencia municipal y distrital, así como su régimen tarifario, conforme a lo dispuesto en el Decreto-ley 1298 de 1994 y se dictan otras disposiciones .....	1627
---	------

### PUBLICIDAD EXTERIOR

Ley 140 de 1994, por la cual se reglamenta la Publicidad Exterior Visual en el territorio nacional .....	1629
--	------

### ZONAS DE FRONTERA

Ley 191 de 1995, por medio de la cual se dictan disposiciones sobre Zonas de Frontera .....	1632
---	------

### FONDO DISTRITAL Y MUNICIPAL

Decreto 1296 de 1994, por el cual se establece el régimen de los fondos departamentales, distritales y municipales de pensiones públicas .....	1639
--	------

### FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO

Ley 232 de 1995, por medio de la cual se dictan normas para el funcionamiento de los establecimientos comerciales .....	1641
---	------

### BENEFICIENCIAS DEPARTAMENTALES

Decreto 1347 de 1989, por el cual se reglamenta la Ley 93 de 1938, artículos 6o. y 7o. y el Código de Régimen Departamental artículo 325 .....	1642
--	------

### ORGANIZACION Y FUNCIONAMIENTO DE LOS NUEVOS DEPARTAMENTOS

Decreto 2274 de 1991, por el cual se dictan normas tendientes a asegurar la debida organización y funcionamiento de las entidades territoriales erigidas como departamentos en la Constitución Política y se dictan otras disposiciones .....	1643
---	------

### JUNTAS ADMINISTRADORAS SECCIONALES DE DEPORTES

Decreto 1822 de 1996, por el cual se reglamenta el procedimiento y demás formalidades para la incorporación de las Juntas Administradoras Seccionales de Deportes a los entes deportivos departamentales y se dictan otras disposiciones .....	1648
--	------